



ZACCARIAS LEILÕES
LEILOEIRO OFICIAL

Rua Vitorio Dal Pai, 177 - Bairro Renovação

Veranópolis - RS - CEP 95330-000

Fone: (54) 99612-1051

<https://www.zaccariasleiloes.com.br>

contato@zaccariasleiloes.com.br

ESTRITAMENTE EM RELAÇÃO À BENFEITORIA, OU SEJA, UMA EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL EM ALVENARIA COM 132,00 M².

1º Leilão: 11/09/2025 - 10:00

2º Leilão: 25/09/2025 - 10:00

Local: www.zaccariasleiloes.com.br

Leiloeiro: Volnei Zaccarias

LOTE-001

ESTRITAMENTE EM RELAÇÃO À BENFEITORIA, ou seja, Uma edificação residencial em alvenaria com 132,00 m², situada na Rua Guaporé 637, nesta cidade, edificada sob imóvel com 367,50 m² objeto da Matrícula 22.627 do Registro de Imóveis da Comarca de Nova Prata-RS. Descrição do terreno: LOTE 01, da quadra C, em forma de paralelogramo, do Loteamento da Associação dos Empresários do Parque Industrial de Nova Prata, localizado no quarteirão formado pelas Ruas Guaporé, Graciano Fochesatto, Veranópolis e Atilio Lenzi, nesta cidade, com a área de 360,14m², medindo 12,00m de frente, ao NORTE, à Rua Guaporé, lado ímpar, por 30,03m de extensão da frente ao fundo, por ambos os lados, o qual entesta no fundo, ao SUL, onde tem a mesma medida da frente, com o lote 16, dividindo-se por um lado, ao LESTE, com a Rua Graciano Fochesatto, lado ímpar, onde forma esquina, e pelo outro lado, ao OESTE, com o lote 02.

SUSPENSO

AValiação: R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100.000,00