



ZACCARIAS LEILÕES
LEILOEIRO OFICIAL

Rua Vitorio Dal Pai, 177 - Bairro Renovação

Veranópolis - RS - CEP 95330-000

Fone: (54) 99612-1051

<https://www.zaccariasleiloes.com.br>

contato@zaccariasleiloes.com.br

IMÓVEL 2 HECTARES EM MONTE BELO DO SUL E VEÍCULOS

1º Leilão: 12/03/2025 - 10:00

2º Leilão: 26/03/2025 - 10:00

Local: www.zaccariasleiloes.com.br

Leiloeiro: Volnei Zaccarias

LOTE-001

IMÓVEL TERRENO constituído de parte do lote rural número dezesseis (16), de Linha Segunda Secção Santo Bárbara no município do Monte Belo do Sul/RS, com a área superficial de 20.000,00m² (vinte mil metros quadrados), sem benfeitorias com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE, por três segmentos, inicia no sentido Oeste Leste, por 765,82m, segue no sentido Sul/Norte, por 202,06m, ambos confrontando com o lote número dezesseis (16), de propriedade de Clovis Tramontina e sua esposa, e finaliza no Sentido Oeste Leste, por 34,71m, com o lote número dezoito (18), de propriedade de Antonio Anor Ceriotti e outros; ao SUL por dois segmentos, inicia no sentido Leste Oeste, por 703,94m, com o lote número quatorze (14), de propriedade de José João Mariuzza e outros e Generoso Dinon e esposa, e finaliza por uma linha irregular no sentido Leste Oeste, por 99,46m, com a Estrada Municipal; ao LESTE no sentido Norte Sul, por 220,00m, com Liane Marta Raimondi e outros e Carlos Reinaldo Gosmann e esposa, e ao OESTE, no Sentido Sul/Norte, por 1.35m com a lote número dezesseis (16), de propriedade de Clovis Tramontina. INCRA nº 854.026.018.511-3: Denominação do Imóvel Rural: não informado; Localização do Imóvel Rural Linha Segunda Secção Santa Bárbara, no município de Monte Belo do Sul RS. De conformidade com a cópia do Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR NO 400203532226 / Exercício 2022. Devidamente quitado, que fica arquivado neste OFÍCIO. Matrícula 98.232 do R.L. da Comarca de Bento Gonçalves RS.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 100.000,00

LOTE-002

Processo: 5003497-62-2020-8-21-0005

Um automóvel da marca TOYOTA/YARIS SA XL15LIVE, placas JAF1D51, na cor preta, ano/modelo 2020/2021, à Álcool/Gasolina, RENAVAL 01237967470.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 71.016,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 35.508,00

LOTE: 003

Processo: 5010269-70.2022.8.21.0005/RS

Um automóvel da marca FIAT/PALIO EX, placas DIB8E42, na cor cinza, à Gasolina, ano/modelo 2002/2002, RENAVAL 785663290.

AVALIAÇÃO: R\$ 12.117,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 6.058,50

LOTE: 004

Processo: 5010269-70.2022.8.21.0005/RS

Um automóvel da marca FIAT/UNO MILLE EX, placas IJC5297, ano/modelo 1999/2000, na cor branca, à Gasolina, RENAVAL 723580138.

AVALIAÇÃO: R\$ 10.801,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 5.400,50

LOTE: 005

Processo: 5010269-70.2022.8.21.0005/RS

Um automóvel da marca FORD/ESCORT 1.0 HOBBY, placas IEH5648, na cor prata, à Gasolina, ano/modelo 1995/1995, RENAVAL 646709402.

AVALIAÇÃO: R\$ 7.532,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 3.766,00

LOTE: 006

Processo: 5002058-55.2016.8.21.0005/RS

Um automóvel da marca GM/CORSA WIND, placas IDY3388, na cor azul, ano/modelo 1996/1996, à Gasolina, RENAVAL 643298940.

AVALIAÇÃO: R\$ 7.532,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 3.766,00