



ZACCARIAS LEILÕES
LEILOEIRO OFICIAL

Rua Vitorio Dal Pai, 177 - Bairro Renovação

Veranópolis - RS - CEP 95330-000

Fone: (54) 99612-1051

<https://www.zaccariasleiloes.com.br>

contato@zaccariasleiloes.com.br

IMÓVEL - NO LOTEAMENTO CARAVAGIO NA CIDADE DE NOVA PRATA, COM A ÁREA DE 360,20M².

1º Leilão: 05/04/2024 - 10:00

2º Leilão: 19/04/2024 - 10:00

Local: <https://www.zaccariasleiloes.com.br/>

Leiloeiro: Volnei Zaccarias

LOTE-001

Processo: 5002200-07.2019.8.21.0058/RS

IMÓVEL - LOTE 01 da Quadra "E" do Loteamento Caravagio 1, nesta cidade com a área de 360,20m², destinado a residência, medindo 12,40m de frente, ao NOR NORDESTE, à Rua 3, lado ímpar, por 29,11m de extensão, da frente ao fundo, ao LES SUDESTE, com a Rua 5, com quem forma esquina, e pelo outro lado, ao OES NOROESTE, 20,90m com o lote 2, no fundo, ao SU SUDOESTE, 12,40m com terras de Valério Collet Junior e outros. BENFEITÓRIAS: Foi edificado um prédio residencial, de construção mista, com área de 57,74m², sob nº 741 da Rua 3. MATRÍCULA 17.046, do Registro de Imóveis da Comarca de Nova Prata-RS. **ARREMATADO**

AValiação: R\$ 90.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 45.000,00

LOTE-002

Processo: 5004594-64.2022.8.21.0058/RS

IMÓVEL - LOTE 01 da Quadra "E" do Loteamento Caravagio 1, nesta cidade com a área de 360,20m², destinado a residência, medindo 12,40m de frente, ao NOR NORDESTE, à Rua 3, lado ímpar, por 29,11m de extensão, da frente ao fundo, ao LES SUDESTE, com a Rua 5, com quem forma esquina, e pelo outro lado, ao OES NOROESTE, 20,90m com o lote 2, no fundo, ao SU SUDOESTE, 12,40m com terras de Valério Collet Junior e outros. BENFEITÓRIAS: Foi edificado um prédio residencial, de construção mista, com área de 57,74m², sob nº 741 da Rua 3. MATRÍCULA 17.046, do Registro de Imóveis da Comarca de Nova Prata-RS. **SUSPENSO**

AValiação: R\$ 90.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 45.000,00