



ZACCARIAS LEILÕES
LEILOEIRO OFICIAL

Rua Vitorio Dal Pai, 177 - Bairro Renovação

Veranópolis - RS - CEP 95330-000

Fone: (54) 99612-1051

<https://www.zaccariasleiloes.com.br>

contato@zaccariasleiloes.com.br

LEILÃO COMARCA DE VERANÓPOLIS RS

1º Leilão: 12/08/2025 - 10:00

2º Leilão: 26/08/2025 - 10:00

Local: www.zaccariasleiloes.com.br

Leiloeiro: Volnei Zaccarias

LOTE-001 Processo: 5000180-36.2017.8.21.0078/RS

Imóvel: Parte do Lote rural 93 da Linha Conde de Porto Alegre, no município, com área de 75.625,00m², sem benfeitorias, confrontando, dentro de área maior: ao norte, com a 4ª seção, 2ª série oeste, travessão de fundos; ao sul, com o lote 46; ao leste, com o lote 92 e ao oeste, com o lote 94. Matrícula nº 399 do R. I. da Comarca de Veranópolis. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 378.125,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 189.062,50

LOTE-002 Processo: 5000157-32.2013.8.21.0078/RS

Lote 1 - 50% do imóvel de matrícula nº 24.850 do Registro de Imóveis de Veranópolis/RS. Imóvel: O lote nº 05 da quadra A do "LOTEAMENTO ABRUZZI E SACHINI", PROJETO MORE LEGAL IV, nesta cidade, com a área de 232,80m² (duzentos e trinta e dois metros quadrados e oitenta decímetros quadrados) de terras, sendo que o ponto de encontro entre as confrontações leste e sul está distante 12,00 metros da esquina formada pela rua Epitácio Pessoa e pela Travessa sem denominação - trecho 1, no lado par desta, onde não há quarteirão determinado, com as seguintes confrontações: ao norte, por 19,40 metros, com o lote nº 04, de Cassio Ramos; ao sul, por 19,40 metros, com o lote nº 06, de Nelson José Teixeira; ao leste, por 12,00 metros, com a Travessa sem denominação - Trecho 1, e ao oeste, por 12,00 metros, com o lote nº 02, de Leomar Cesar Frata. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 245.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 182.500,00

LOTE-003 Processo: 5000062-79.2025.8.21.0078/RS

Um automóvel da marca VW/GOLF 1.6 SPORTLINE, placas ISL2249, ano/modelo 2011/2011, na cor branca, à Álcool/Gasolina, RENAVAM 00307309932. Problemas no motor. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 46.458,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 23.229,00

LOTE-004 Processo: 5000927-49.2018.8.21.0078/RS

Um automóvel da marca GM/MERIVA MAXX placas INZ7251, na cor preta, ano/modelo 2007/2008, à Álcool/Gasolina, RENAVAM 928515001. Reserva de 50% da cota referente à meação.

AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 12.500,00

LOTE-005 Processo: 5000194-59.2013.8.21.0078/RS

Um automóvel da marca FORD/FUSION, placas JOR2194, na cor preta, à Gasolina, ano/modelo 2006/2006, RENAVAM 910529035. **VENDIDO**

AVALIAÇÃO: R\$ 27.165,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 13.582,50

LOTE-006 Processo: 5000194-59.2013.8.21.0078/RS

Um automóvel da marca GM/KADETT IPANEMA GLS, placas GAT2233, na cor prata, à Gasolina, ano/modelo 1993/1994, RENAVAM 614048265. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 9.032,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.516,00