ZACCARIAS LEILÕES
LEILOEIRO OFICIAL

Rua Vitorio Dal Pai, 177 - Bairro Renovação
Veranópolis - RS - CEP 95330-000
Fone: **(54) 99612-1051**
https://www.zaccariasleiloes.com.br
contato@zaccariasleiloes.com.br

LEILÃO COMARCA DE VERANÓPOLIS RS

1º Leilão: 11/09/2025 - 10:00
2º Leilão: 25/09/2025 - 10:00
Local: www.zaccariasleiloes.com.br
Leiloeiro: Volnei Zaccarias

~~**LOTE: 001**~~ ~~**Processo: 5000376-06.2017.8.21.0078**~~

~~Imóvel - TERRENO URBANO, constituído de partes dos lotes números 27 e 29, da Avenida Borges de Medeiros, nesta cidade, localizado no quarteirão formado pelas Avenidas Borges de Medeiros, Julio de Castilhos e Cônego Peres e rua Adolfo Cerri, com a área de 750m2, sem benfeitorias, confrontando: ao NORTE, donde dista 146,00m da esquina da Avenida Júlio de Castilhos, na extensão de 50,00m de frente do fundo, com o mesmo lote, de Josué Severiano Menin; ao Sul, na mesma extensão, de 50,00m de frente ao fundo, com Pedro Antônio Davanzo; ao LESTE, mede 15m de frente à Avenida Borges de Medeiros, lado ímpar; e ao OESTE, onde tem a mesma medida da frente, com os lotes números 28 e 31 da Avenida Cônego Peres, sendo 7,00m do lote 27 e 8,00m do lote 29. MATRÍCULA Nº 12.204 do R.I. da Comarca de Nova Prata RS.~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 1.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 500.000,00

~~**LOTE: 002**~~ ~~**Processo: 5001003-97.2023.8.21.0078/RS**~~

~~Imóvel - Parte da chácara letra "H" do Logradouro Sudoeste, neste município, com área de 500,00m² (quinhentos metros quadrados) de terras, 5,00 metros X 50,00 metros de frente, 5,50 metros de frente a fundos, com as seguintes confrontações: ao norte, com terras da Sociedade Alfredo Chavense; ao sul, com terras que são ou que foram de Antonio Luchini, por 50,00 metros; ao leste, com terras que são ou que foram dos herdeiros de José Cagliari, por 10 metros; e ao oeste, com a Estrada que vai à Linha Júlio de Castilhos, por 10,00 metros. MATRÍCULA Nº 31.389 do R.I. da Comarca de Veranópolis RS.~~
SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 60.000,00

LOTE: 003 **Processo: 5000183-44.2024.8.21.0078/RS**

Uma motocicleta da marca HONDA/CG 125 FAN, placa IPB5D97, na cor preta, ano/modelo 2008/2008, à Gasolina, RENAVAM 981871216.

AVALIAÇÃO: R$ 6.350,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 3.175,00

LOTE: 004 **Processo: 5001353-22.2022.8.21.0078/RS**

Uma motocicleta da marca SUNDOWN/MAX 125 SED, placa IPK8075, na cor vermelha, ano/modelo 2008/2008, RENAVAM 118208799.

AVALIAÇÃO: R$ 3.018,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.509,00