



**ZACCARIAS LEILÕES**  
LEILOEIRO OFICIAL

Rua Vitorio Dal Pai, 177 - Bairro Renovação  
Veranópolis - RS - CEP 95330-000  
Fone: (54) 99612-1051  
<https://www.zaccariasleiloes.com.br>  
[contato@zaccariasleiloes.com.br](mailto:contato@zaccariasleiloes.com.br)

## LEILÃO DA COMARCA DE NOVA PRATA/RS

1º Leilão: 09/09/2025 - 10:00

2º Leilão: 23/09/2025 - 10:00

Local: Rua Vitorio Dal Pai, 177 - Bairro Renovação - Veranópolis/RS

Leiloeiro: Volnei Zaccarias

**LOTE-001** Processo: 5001671-31.2023.8.21.0058/RS

Estritamente em relação a benfeitoria, ou seja, uma edificação residencial em alvenaria com 89,00m<sup>2</sup>, situado na Rua Inácia da Silva 1727, nesta cidade, edificada no imóvel objeto da MATRÍCULA nº 14.091, do R. I. da Comarca de Nova Prata/RS. LOTE 26, da Quadra "02", do Loteamento Colméia, nesta cidade, destinado a residência unifamiliar, com a área de 180,00m<sup>2</sup>, medindo 9,00m de frente, ao NORTE, à Rua Inácia da Silva, lado ímpar, por 20,00m de extensão da frente ao fundo, por um lado, ao OESTE, onde se divide com o lote nº 24, e 20,00m também da frente ao fundo, pelo outro lado, ao LESTE, onde faz frente e forma esquina com a Rua Madre Tereza de Calcutá, no fundo, ao SUL, tem a mesma medida da frente, entestando com o lote nº 25. **SUSPENSO**

**AValiação:** R\$ 89.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 44.500,00

**LOTE-002** Processo: 5003247-25.2024.8.21.0058/RS

Direitos e Ações de um automóvel da marca FIAT/PALIO WEEKEND ADVENTURE FLEX, placas ITZ1778, na cor branca, ano/modelo 2012/2013, RENAVAM 506379167. **SUSPENSO**

**AValiação:** R\$ 39.549,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 19.774,50

**LOTE: 003** Processo: 5005929-84.2023.8.21.0058/RS

Um Automóvel da GM/CELTA, placa IOW9J82, RENAVAM 973026219, na cor preta, à Álcool/Gasolina, ano/modelo 2008/2009.

**AValiação:** R\$ 19.156,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 9.578,00

**LOTE-004** Processo: 5005919-40.2023.8.21.0058/RS

Um Automóvel da marca GM/CORSA HATCH, placas ILB8878, na cor preta, à Gasolina, ano/modelo 2003/2003, RENAVAM 799862452. **SUSPENSO**

**AValiação:** R\$ 14.123,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 7.061,50

**LOTE: 005** Processo: 5000439-62.2015.8.21.0058/RS

3 vacas leiteiras, identificadas pelos brincos A299, 8427 e 8450, semovente A299: vaca leiteira aparentemente da raça Jersey, com idade acima de cinco anos, com uma das unidades glandulares mamárias sem funcionamento, comprometendo a produção de leite; semovente 8427: vaca leiteira da raça Holandesa, com idade acima de cinco anos, com uma das unidades glandulares mamárias sem funcionamento, comprometendo a produção de leite e semovente 8450: vaca leiteira da raça Holandesa, com idade acima de cinco anos, sem capacidade de gerar bezerros.

**AValiação:** R\$ 9.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.500,00