

LEILÃO DA COMARCA DE VERANÓPOLIS/RS

1º Leilão: 15/10/2026 - 10:00

2º Leilão: 29/10/2026 - 10:00

Local: Rua Vitorio Dal Pai, 177 - Bairro Renovação - Veranópolis/RS

Leiloeiro: Volnei Zaccarias

LOTE: 001 **Processo: 5000638-48.2020.8.21.0078/RS**

O apartamento nº 505, sito no quinto pavimento do prédio nº 826 da Rua 24 de Maio, o Edifício Leal, na cidade de Veranópolis/RS, localizado no lado direito da fachada sul, composto de 3 dormitórios, uma dependência de empregada, 2 banheiros, uma sala de estar, uma área de serviço e uma cozinha, com área própria de 84,96m², área de uso comum de 6,36m² e área total de 91,32m², ao que corresponde uma fração ideal de 0,028243 nas coisas de uso comum e no terreno onde se assenta o prédio, o lote nº 416 da quadra 31, zona 02, distrito 01, com área de 600,00m² de terras que confrontam: ao norte, por 30,00 metros, com terras de Agenor Abruzzi; ao sul, por 30,00 metros, com a Rua 24 de Maio; ao leste, por 20,00 metros, com o lote 366 e ao oeste, por 20,00 metros, com a Av. Osvaldo Aranha. Cadastro Municipal nº 1020310416025. MATRÍCULA: Nº 5.222 do Oficial de Registro de Imóveis de Veranópolis/RS.

AVALIAÇÃO: R\$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 225.000,00

LOTE: 002 **Processo: 5000569-40.2025.8.21.0078/RS**

Um automóvel da marca FORD/ECOSPORT SE ATDT1.5, placas IZU5C04, cor Cinza, combustível Álcool/Gasolina, ano de fabricação/modelo 2019/2020, RENAVAM 1217871990.

AVALIAÇÃO: R\$ 66.774,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 33.387,00

LOTE: 003 **Processo: 5000746-72.2023.8.21.0078/RS**

Direitos e Ações de um veículo, da marca/modelo FIAT/STRADA FIRE FLEX, placas IQH2243, cor Branca, combustível Álcool/Gasolina, ano de fabricação/modelo 2009/2010, RENAVAM 174122454.

AVALIAÇÃO: R\$ 35.387,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 17.693,50

LOTE: 004 **Processo: PROCESSO Nº: 5001827-22.2024.8.21.0078/RS**

Um automóvel da marca FIAT/PICK-UP, placas BUA6119, na cor cinza, ano/modelo 1989/1989, a Álcool, REMARCADO: Não, RENAVAM 417056974.

AVALIAÇÃO: R\$ 6.217,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.108,50