



ZACCARIAS LEILÕES  
LEILOEIRO OFICIAL

Rua Vitorio Dal Pai, 177 - Bairro Renovação

Veranópolis - RS - CEP 95330-000

Fone: (54) 99612-1051

<https://www.zaccariasleiloes.com.br>

[contato@zaccariasleiloes.com.br](mailto:contato@zaccariasleiloes.com.br)

## LEILÃO DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE BENTO GONÇALVES

1º Leilão: 04/12/2024 - 14:00

2º Leilão: 17/12/2024 - 14:00

Local: [www.zaccariasleiloes.com.br](http://www.zaccariasleiloes.com.br)

Leiloeiro: Volnei Zaccarias

LOTE: 001

Processo: 0010038-69.2014.5.04.0511

Parte Ideal de 10.000m², dentro do todo maior de Uma fração de terras de cultura, com a área de oitenta mil metros quadrados (80.000,00), sem benfeitorias, situada no lugar denominado São Roque, no 1º distrito deste município, com as seguintes confrontações: ao Norte, com a estrada municipal; ao Sul, parte com terras de Manoel Machado e parte com terras de Erich Sand; Leste com terras de Osmar Aldebrund; e, a Oeste, com terras dos doadores. MATRÍCULA Nº 9.874 do R. I. DA Comarca de Ibirubá RS.

AVALIAÇÃO: R\$ 188.960,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 94.480,00

LOTE: 002

Processo: 0022472-02.2017.5.04.0512

Lote nº 44 do Loteamento "MEDIANEIRA III", nesta cidade, com a denominação administrativa de lote nº 24 da quadra 03, zona 11, distrito 01, com área de R\$ 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) de terras, que distam em seu lado oeste 12,00 metros da esquina formada pelas ruas Luiz Piccoli e Isidoro Guilherme Dall Agnol, no lado par desta, no quarteirão formado por essas duas ruas; mais a rua São Paulo e terras do lote rural nº 63, e que confrontam: ao norte, por 12,00 metros com a rua e Isidoro Guilherme Dall Agnol, ao sul, por 12,00 metros, com terras do lote rural nº 63, ao leste, por 30,00 metros, com o lote nº 36 e ao oeste, por 30,00 metros com o lote nº 12, sem benfeitorias. MATRÍCULA 12.422 DO LIVRO 2 DO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE VERANÓPOLIS/RS. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 110.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 55.000,00

LOTE: 003

Processo: 00201862920205040512

Veículo VW/GOL 1.6 POWER, ano/modelo 2003/2004, cor cinza, gasolina, placa ILK4170, RENAVAM 00812760743. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 14.035,20 | LANCE MÍNIMO: R\$ 7.017,60

LOTE: 004

Processo: 0020111-51.2024.5.04.0511

Um veículo da marca MERCEDEZ BENS SPRINTER 310 D, placa LCR 9320, ano/modelo 1998/1998, na cor branca. RENAVAM 714205826. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 24.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 12.000,00