



ZACCARIAS LEILÕES
LEILOEIRO OFICIAL

Rua Vitorio Dal Pai, 177 - Bairro Renovação

Veranópolis - RS - CEP 95330-000

Fone: (54) 99612-1051

<https://www.zaccariasleiloes.com.br>

contato@zaccariasleiloes.com.br

LEILÃO DE BENS DIVERSO TJRS COMARCA DE VERANÓPOLIS RS.

1º Leilão: 09/09/2021 - 10:00

2º Leilão: 23/09/2021 - 10:00

Local: www.zaccariasleiloes.com.br

Leiloeiro: Volnei Zaccarias

Observações: Fazer cadastro até 24 horas antes do leilão. Faça uma simulação de lances no (leilão teste), com a finalidade de evitar erros durante o leilão, fato que pode imputar multa e processo crime por fraude a licitação.

LOTE-001

O Apartamento nº 501 localizado no quinto pavimento do Edifício Felype Roncato, o nº 250 da Rua Ernesto Alves, nesta cidade, à esquerda de quem chega pela escada de acesso, de frente, com área privativa de 239,5200m², área de uso comum de 42,7672m², área total de 282,287m², ao que corresponde um coeficiente de proporcionalidade de 0,2037 nas coisas de uso comum e no terreno onde se assenta o prédio, que tem a denominação administrativa de lote urbano nº 350 da quadra 023, zona 02, distrito 01, com a área de 300,00m² de terras, medindo 10,00 metros de frente, igual metragem nos fundos, por 30,00 metros de frente a fundos em ambos os lados, com as seguintes confrontações: ao norte, com o lote nº 360 de Miguel Angelo Tomasetto; ao sul, com o lote nº 340, onde está o edifício Arlindo Gazzana; ao leste, com o lote nº 270 de João Domingos Zanettini e ao oeste, com a rua Ernesto Alves, onde faz frente. Matrícula 13.789 do Registro de Imóveis da Comarca de Veranópolis RS.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 175.000,00

LOTE-002

Um veículo Mercedes-Benz L 1518, placas IFN 1824, cor bege, a diesel, ano de fabricação e modelo 1988, RENAVAM 551937157, truck, carroceria de madeira.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 53.699,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 26.849,50

LOTE: 003

Um veículo Passat TS, placas IDN 3585, cor branca, ano de fabricação e modelo 1977, RENAVAM 582485797.

AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 12.500,00

LOTE-004

Uma motocicleta Honda/CG 125 FAN KS, placas ISL 1093, RENAVAM 374350256, cor vermelha, ano/modelo 2011/2012.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 4.397,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.198,50