



ZACCARIAS LEILÕES
LEILOEIRO OFICIAL

Rua Vitorio Dal Pai, 177 - Bairro Renovação

Veranópolis - RS - CEP 95330-000

Fone: (54) 99612-1051

<https://www.zaccariasleiloes.com.br>

contato@zaccariasleiloes.com.br

LEILÃO DE IMÓVEIS E VEÍCULOS DA COMARCA DE VERANÓPOLIS/RS

1º Leilão: 10/08/2023 - 10:00

2º Leilão: 24/08/2023 - 10:00

Local: <https://www.zaccariasleiloes.com.br/>

Leiloeiro: Volnei Zaccarias

Observações: CADASTRO: Os interessados em ofertar lances deverão se cadastrar previamente no site do Leiloeiro, aceitar os termos e condições informados e encaminhar cópias dos seguintes documentos: I – Pessoa Física: RG, CPF e comprovante de endereço (certidão de casamento se casado for); II – Pessoa Jurídica: Contrato Social, comprovante de endereço, documentos pessoais do sócio (RG e CPF) ou procuração com firma reconhecida da assinatura, ficando o cadastro sujeito à conferência de identidade em banco de dados oficiais.

LOTE-001 Processo: 5000349-62-2013.8.21.0078

Imóvel: 4ª parte do lote rural letra F da Linha Barão do Triunfo, neste município, com área de 375,00m² de terras, com quarta parte no chalet, confinando a área maior: ao norte, com terras do mesmo lote letra F dos vendedores ou que foram de Roberto C. Simonato; ao sul, com o lote letra G; ao leste, com terras do mesmo lote letra F do vendedor ou que foram de Roberto C. Simonato, e ao oeste, com a Estrada Geral nova, nos termos da escritura pública de Compra e Venda, lavrada por Saul S. Santos em 08 de julho de 1958, que citou como origem a transcrição do Livro 3/R nº 14.405 lançada a transcrição em 13 de outubro de 1967, com as condições de "estilo", tudo conforme Matrícula nº 20.351 no Registro de Imóveis. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100.000,00

LOTE-002 Processo: 5000556-22-2017.8.21.0078

IMÓVEL: O lote nº 136 do Loteamento "MEDIANEIRA III", nesta cidade, com a denominação administrativa de lote nº 12 da quadra 25, zona 11, distrito 01, com área de 360,00m² de terras, sitas na esquina formada pelas ruas K e A, no lado ímpar desta, onde não há quarteirão determinado, e que confrontam: ao norte, por 12,00 metros com terras do lote rural nº 61; ao sul, por 12,00 metros com a rua A; ao leste, por 30,00 metros com o lote nº 24 e ao oeste, por 30,00 com a rua K. Av3 — averba-se que foi construída neste imóvel uma casa residencial de construção em madeira, com a área de 52,50m², que leva o nº 931 da rua Giocondo Armando Toschi. Tudo conforme Matrícula nº 12.514 do R. I. da Comarca de Veranópolis/RS. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 60.000,00

LOTE-003 Processo: 5002088-26-2020.8.21.0078

Um automóvel da marca GM CHEVROLET/ONIX 1.4AT LTZ, placas IVF 3110, ano/modelo 2013/2014, na cor branca, RENAVAM 704132168. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 51.126,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 25.563,00

LOTE: 004 Processo: 5000093-56-2012.8.21.0078

Um automóvel da marca FIAT/PALIO FIRE FLEX, ano/modelo 2007/2008, na cor prata, placas IOE- 2111, RENAVAM 936652748.

AVALIAÇÃO: R\$ 22.400,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 11.200,00

LOTE: 005 Processo: 5002042-37-2020.8.21.0078

Um automóvel da marca GM-CHEVROLET/CORSA HATCH JOY, placas INM-3016, na cor cinza, ano/modelo 2006/2007, RENAVAM 902788159.

AVALIAÇÃO: R\$ 18.724,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 9.362,00

LOTE-006 Processo: 5001754-26-2019.8.21.0078

Um automóvel da marca VW VOLKSWAGEN/GOL SPECIAL, placas ILA 4F54, na cor prata, ano/modelo 2002/2003, RENAVAM 797546480. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 13.400,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.700,00

LOTE-007 Processo: 5001077-30-2018.8.21.0078

Um automóvel da marca GM CHEVROLET/VECTRA GLS, placas IFT 4436, ano/modelo 1996/1997, na cor cinza, RENAVAM 665407319. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 12.408,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.204,00

LOTE: 008 Processo: 5000801-33-2017.8.21.0078

Um automóvel da marca GM-CHEVROLET/KADET SL/E, placas IAV-0555, na cor cinza, ano/modelo 1991/1992, RENAVAM 571301940.

AVALIAÇÃO: R\$ 7.903,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.951,50

LOTE: 009 Processo: 5002044-07-2020.8.21.0078

Um automóvel da marca FIAT/TEMPRA, placas BJA-3393, ano/modelo 1992/1992, na cor cinza, RENAVAM 605271119.

AVALIAÇÃO: R\$ 5.830,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.915,00

LOTE: 010 Processo: 5000135-32-2017.8.21.0078

Uma motocicleta da marca HONDA/CG 125 FAN, placa IQC-5472, ano/modelo 2008/2008, na cor preta, RENAVAM 00165218983.

AVALIAÇÃO: R\$ 6.464,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.232,00

Uma motocicleta YAMAHA/NEO AT115, placa IPP-3850, na cor preta, ano/modelo 2008/2008, RENAVAM 128872241.

AValiação: R\$ 3.452,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.726,00