



ZACCARIAS LEILÕES
LEILOEIRO OFICIAL

Rua Vitorio Dal Pai, 177 - Bairro Renovação

Veranópolis - RS - CEP 95330-000

Fone: (54) 99612-1051

<https://www.zaccariasleiloes.com.br>

contato@zaccariasleiloes.com.br

LEILÃO DE IMÓVEIS, VEÍCULOS E DE CONJUNTO DE CRISTALEIRA DA COMARCA DE NP.

1º Leilão: 10/10/2023 - 10:00

2º Leilão: 24/10/2023 - 10:00

Local: <https://www.zaccariasleiloes.com.br/>

Leiloeiro: Volnei Zaccarias

Observações: CADASTRO: Os interessados em ofertar lances deverão se cadastrar previamente no site do Leiloeiro, aceitar os termos e condições informados e encaminhar cópias dos seguintes documentos: I – Pessoa Física: RG, CPF e comprovante de endereço (certidão de casamento se casado for); II – Pessoa Jurídica: Contrato Social, comprovante de endereço, documentos pessoais do sócio (RG e CPF) ou procuração com firma reconhecida da assinatura, ficando o cadastro sujeito à conferência de identidade em banco de dados oficiais.

LOTE-001 Processo: 5001569-14-2020.8.21.0050

LOTE Nº 13- Da quadra D, do Loteamento São Pelegrino, nesta cidade com área de 360,00m², Bairro Coroados, medindo 12,00m de frente, a NORDESTE, à rua Avelino Lenzi, lado ímpar, por 30,00m de extensão da frente ao fundo, por ambos os lados, o qual entesta no fundo, a SUDOESTE, onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 01, dividindo-se por um lado, a NOROESTE, com o lote nº 14, e pelo outro lado, a SUDESTE, com o lote nº 12, donde dista 49,50m da esquina da Rua Atílio Shmitt Sobrinho. Benfeitoria: Um prédio de Alvenaria com a área de 119,63m². Matrícula 3.861 do R.L. da Comarca de Nova Prata-RS. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 360.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 180.000,00

LOTE-002 Processo: 5000511-83-2014.8.21.0050

LOTE 00, da quadra A, do Loteamento Comachio, nesta cidade de formato irregular, com a área de 370,90m², localizado no quarteirão formado pela Rua do Trabalhador, Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, BR-470 e Rua Padre Luis Mascarello, medindo e confrontando: ao NORTE, por 15,00m, com terras de José Antônio Lunardi, Terezinha Lunardi Piano e Catarina Lunardi Vieira; ao SUL, por 15,00m, com a Rua do Trabalhador, lado par, para a qual faz frente: ao OESTE, por 25,25m, com o lote 09, e ao LESTE, donde dista 110,35m da Dr. Tancredo de Almeida Neves, por 25,30m, com o lote 07. Matrícula nº 23.571 do R.L. da Comarca de Nova Prata-RS. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00

LOTE-003 Processo: 5002624-34-2019.8.21.0050

Fração ideal de 8.017,086m², o qual faz parte da área total de Uma Gleba de terra, constituída de parte do lote rural de Nº 29, situado na Linha Senador Otaviano, com a área de 64.136,69m², sem benfeitorias, confrontando: ao NORTE, por uma estrada municipal (travessão); ao SUL, por uma linha reta, na extensão de 275,00m, com parte do mesmo lote, de Itelvino Joamelle; ao LESTE, por uma linha reta, na extensão de 300,00m, com lote nº 27, de Adolfo Rapkiewicz, e ao OESTE, por uma linha reta, na extensão de 244,00m, com o lote nº 31, de José Pagnoncelli. Matrícula sob o nº 12.534, Livro Nº 02, Registro Geral, do R.L. da Comarca de Nova Prata-RS. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 46.875,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 23.437,50

LOTE: 004 Processo: 5000426-68.2012.8.21.0050

25 Conjuntos de cristaleiras, composto por balcão, três portas e três gavetas (inferior), medindo 840x1510x470 e cristaleira curva, três portas (superior), medindo 1160x1525x365, padronagem rústica, tipo exportação.

AVALIAÇÃO: R\$ 46.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 23.250,00

LOTE-005 Processo: 5000038-73-2009.8.21.0050

Um automóvel da marca VW VOLKSWAGEN/TIGUAN 2.0 TSI, placas NQJ 1E04, na cor branca, ano/modelo 2011/2011, RENAVAM 333843916. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 60.448,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 30.224,00

Observações: Sem chaves.

LOTE-006 Processo: 5000018-77-2012.8.21.0050

Um automóvel da marca I/TOYOTA HILUX SW4 4X2SR, placas KZC 1170, na cor prata, ano/modelo 2009/2009, RENAVAM 149717760. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 80.128,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.064,00

LOTE: 007 Processo: 5001134-06.2021.8.21.0050

Um veículo YAMAHA/CRYPTON T105E de placas IKM6754, ano 2001, modelo 2002, cor verde, cilindrada 102cc, RENAVAM 775968510.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.619,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.309,50

LOTE: 008 Processo: 5001134-06.2021.8.21.0050

Um automóvel da marca VW/GOL CLI, ano fabricação 1995, modelo 1995, Cor azul, placa ICS1929, RENAVAM 630991952

AVALIAÇÃO: R\$ 12.505,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.252,50

LOTE-009 Processo: 5004471-83-2021.8.21.0050

Um automóvel da marca VW VOLKSWAGEN/GOL CL, placas BKG 1E93, cor bege, ano/modelo 1992/1992, RENAVAM 606203257. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 10.954,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.477,00

LOTE-010	Processo: 5004471-03-2021.8.21.0058
Um automóvel da marca FIAT/UNO MILLE FIRE FLEX, placas MDU 4B97, ano/modelo 2006/2007, na cor preta, RENAVAM 895603829.	SUSPENSO
AVALIAÇÃO: R\$ 14.374,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 7.187,00	
LOTE-011	Processo: 5004471-03-2021.8.21.0058
Um automóvel da marca FORD/ESCORT L, placas LXA 2212, na cor cinza, ano/modelo 1989/1989, RENAVAM 222057688.	SUSPENSO
AVALIAÇÃO: R\$ 4.711,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 2.355,50	
LOTE-012	Processo: 5004471-03-2021.8.21.0058
Uma caminhonete da marca FORD/F1000, placas ICR 4521, na cor branca, ano/modelo 1982/1982, RENAVAM 570180148.	SUSPENSO
AVALIAÇÃO: R\$ 39.257,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 19.628,50	
LOTE: 013	Processo: 5005190-48.2022.8.21.0058
Um automóvel da marca GM-CHEVROLET/CHEVETTE, placas IFG-1873, na cor azul, ano/modelo 1978/1978, RENAVAM 574201017.	
AVALIAÇÃO: R\$ 18.802,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 9.401,00	
LOTE: 014	Processo: 5003657-52.2019.8.21.0028
Uma automóvel da marca FORD/FIESTA, ano/modelo 1996/1997, placa KHX-9686, RENAVAM nº 664530699.	
AVALIAÇÃO: R\$ 5.845,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 2.922,50	
LOTE: 015	Processo: 5002627-86.2019.8.21.0058
Um automóvel da marca GM-CHEVROLET/CHEVETTE, placas IBF-4092, ano/modelo 1978/1978, cor vermelha, RENAVAM 575970502.	
AVALIAÇÃO: R\$ 4.889,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 2.444,50	