



ZACCARIAS LEILÕES
LEILOEIRO OFICIAL

Rua Vitorio Dal Pai, 177 - Bairro Renovação

Veranópolis - RS - CEP 95330-000

Fone: (54) 99612-1051

<https://www.zaccariasleiloes.com.br>

contato@zaccariasleiloes.com.br

LEILÃO PREFEITURA MUNICIPAL DE GUABIJU/RS

1º Leilão: 12/06/2025 - 10:30

Local: Rua José Bonifácio, nº 816, no Parque de Máquinas do Município de Guabiju.

Leiloeiro: Volnei Zaccarias

LOTE-001

IMÓVEL: ÁREA DE TERRAS, situada no lugar denominado Guabiju, no Município de Guabiju/RS, com a área de 300,00m², medindo e confrontando: ao NORTE, na extensão de 20,00m, com uma estrada pública que conduz à São Jorge; ao SUL, na extensão de 20,00m, com terras de Sérgio Furlani; LESTE, na extensão de 15,00m, com terras de Sérgio Furlani; e ao OESTE, na extensão de 15,00m, com terras de Sérgio Furlani. MATRÍCULA Nº 6150 DO R. I. de Nova Bassano/RS. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 4.500,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 4.500,00

LOTE-002

IMÓVEL: ÁREA DE TERRAS, situada no lugar denominado Guabiju, oitavo distrito, com a área de 1.250,00m², situado à margem da Estrada que conduz da Vila à Campestre, confrontado: ao NORTE, ao SUL, ao LESTE e ao OESTE, com terras de Luiz Roso Brena, sem acessões. MATRÍCULA Nº 6153 do R. I. de Nova Bassano/RS. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 18.750,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 18.750,00

LOTE-003

IMÓVEL: ÁREA DE TERRAS de cultura e pastagens, situada no lugar denominado Jucão, oitavo distrito, com a área de 2.250,00m², confrontando: ao NORTE, na extensão de 30,00m, com terras de Antonia Gabana; ao SUL, na extensão de 30,00m, com o travessão que conduz ao Rio Leão; ao LESTE, na extensão de 75,00m, com a estrada que conduz ao Jucão; e, ao OESTE, na extensão de 75,00m, com terras de Albino Dall'Agnol. MATRÍCULA Nº 6152 do R. I. de Nova Bassano/RS. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 33.750,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 33.750,00

LOTE-004

IMÓVEL: ÁREA DE TERRAS, situada no lugar denominado Herval, primeira circunscrição, com a área de 2.000,00m², confrontando: ao NORTE, com a estrada que conduz a Ibiraiaras; ao SUL, com terras de Antonio José Crazia; ao LESTE, também com terras de Antonio José Crazia; e, ao OESTE, com terras da Mitra Diocesana de Caxias do Sul, sem acessões. MATRÍCULA Nº 5270 do R. I. de Nova Bassano/RS. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 30.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 30.000,00

LOTE-005

RETROESCAVADEIRA Randon RK406 ano 2013 traçada. Em uso. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 85.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 85.000,00

LOTE-006

Trator Agrale BX 6110, ano 2011. Em uso, necessitando de manutenção na caixa de marchas, com 9.209 horas trabalhadas. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 70.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 70.000,00

LOTE-007

Um automóvel marca CHEVROLET/SPIN 1,8 LTZ, placas IXP6325, cor branca capacidade de 7 passageiros, ano/modelo 2016/2017, RENAVAN 01106006361. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 25.000,00

LOTE-008

Ensiladeira JF C 120 Plataforma. DATEC. Em uso. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 5.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 5.000,00

Observações: Sem o kit inoculação.

LOTE-009

Ensiladeira nogueira plataforma. tiv. Sucata. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.000,00

LOTE-010

Uma Caçamba baseulante, com 6 metros. Necessita reforma. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 5.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 5.000,00

LOTE-011

Uma Roçadeira articulada da marca LAVRALE, em uso, necessitando manutenção. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 8.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 8.000,00

LOTE-012

~~Um rolo compactador com bomba, necessitando reparo, está sem uso.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 8.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 8.000,00

LOTE-013

~~Gonchas de retro (sucatas)~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 300,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 300,00

LOTE-014

~~1 Transformador de 500 KVA da marca SIGMA. Sucatas em condição de uso.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 19.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 19.000,00

LOTE-015

~~1 Transformador de 300 KVA da marca SILMABI. Sucatas em condição de uso.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 14.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 14.000,00

LOTE-016

~~Cadeira Odontológica usada e desmontada e Maca de Metal.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 100,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100,00

LOTE-017

~~Dez Discos de Grade. Novos.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 500,00

LOTE-018

~~4 Rodas de Patrola. Usadas.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 200,00

LOTE-019

~~Sucatas de informática: computadores, impressoras sem uso, demais equipamentos.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 400,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 400,00

LOTE-020

~~Sucatas Diversas: Moveis, quinta roda.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 300,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 300,00

LOTE-021

~~Kit Área Total.~~ **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 1.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000,00

LOTE-022

~~Betoneira 400L, 220V, monofásica, Menegotti.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.000,00