



ZACCARIAS LEILÕES  
LEILOEIRO OFICIAL

Rua Vitorio Dal Pai, 177 - Bairro Renovação

Veranópolis - RS - CEP 95330-000

Fone: (54) 99612-1051

<https://www.zaccariasleiloes.com.br>

[contato@zaccariasleiloes.com.br](mailto:contato@zaccariasleiloes.com.br)

## LEILÕES COMARCA DE NOVA PRATA RS

1º Leilão: 15/08/2024 - 10:00

2º Leilão: 29/08/2024 - 10:00

Local: [www.zaccariasleiloes.com.br](http://www.zaccariasleiloes.com.br)

Leiloeiro: Volnei Zaccarias

**Observações:** CADASTRO: Os interessados em ofertar lances deverão se cadastrar previamente no site do Leiloeiro, aceitar os termos e condições informados e encaminhar cópias dos seguintes documentos: I – Pessoa Física: RG, CPF e comprovante de endereço (certidão de casamento se casado for); II – Pessoa Jurídica: Contrato Social, comprovante de endereço, documentos pessoais do sócio (RG e CPF) ou procuração com firma reconhecida da assinatura, ficando o cadastro sujeito à conferência de identidade em banco de dados oficiais. DO (S) BEM (NS): O (s) bem (ns) será (ão) vendido (s) em caráter "AD CORPUS" e no estado de conservação em que se encontra (m), sem garantias. As fotos dos bens/lotes divulgadas no site do leiloeiro são meramente ilustrativas, competindo, portanto, aos interessados, visita prévia à realização do leilão. DA VISITAÇÃO: Constitui ônus dos interessados examinar previamente o (s) bem (ns) a ser (em) apregoado (s), conforme art. 77 do CPC. As visitas, quando autorizadas, deverão ser previamente agendadas pelos fones 54 34411902 ou 54 996121051

LOTE-001

Processo: 5000046-40-2015.8.21.0058/RS

Estritamente a Benfeitoria: Um imóvel residencial em alvenaria com 32,00 m², edificada sob o LOTE 06, da Quadra "B", do LOTEAMENTO SÃO JOÃO, nesta cidade, destinado a residência unifamiliar, com área de 300,00m², medindo 12,00m de frente, ao LESTE, à Rua Francisco Miletto, lado ímpar, por 25,00m de extensão da frente ao fundo, por um lado, ao NORTE, onde se divide com o lote nº 07, donde dista 40,00m de esquina da Rua Conselheiro Humberto Simonatto, e 25,00m também da frente ao fundo pelo outro lado, ao SUL, onde se divide com o lote nº 05, no fundo ao OESTE, tem a mesma medida da frente, entestando com o lote nº 15. MATRÍCULA nº 13.988, no registro de imóveis de Nova Prata/RS.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 32.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 16.000,00

LOTE-002

Processo: 5001649-70-2023.8.21.0058/RS

Estritamente a benfeitoria edificada sobre o LOTE 21, da Quadra B, do LOTEAMENTO PROMORAR, nesta cidade, com área de 160,00m², distando 76,00m da esquina formada pela rua 12 de outubro e Rua Inácia da Silva, fazendo frente ao NORTE em 8,00m com a Rua Inácia da Silva, lado ímpar, ao OESTE de frente a fundos em 20,00m com o lote 20, nos fundos ao SUL em 8,00m com o lote 1, e ao LESTE de frente a fundos em 20,00m com terras da Prefeitura. Situado no quarteirão formado pela Rua Inácia da Silva, Rua 12 de Outubro, Rua Alcides Ribeiro de Carvalho e terras da Prefeitura, com UMA CASA de alvenaria, para residência do tipo E-3, com 32,90m², edificada em 1984. MATRÍCULA nº 14.458, no registro de imóveis de Nova Prata/RS.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 30.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 15.000,00

LOTE-003

Processo: 5000563-69-2020.8.21.0058/RS

Um automóvel da marca CHEVROLET/PRISMA 1.4 MT LT, placas QHX0H45, na cor prata, à álcool/gasolina, ano/modelo 2016/2016, RENAVAM 1090265198.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 55.021,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 27.510,50

LOTE: 004

Processo: 5000790-59.2020.8.21.0058/RS

Uma máquina de corte, marca EASTMAN, 8 polegadas.

AVALIAÇÃO: R\$ 15.900,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 7.950,00

LOTE: 005

Processo: 5000790-59.2020.8.21.0058/RS

Duas máquinas de costura reta.

AVALIAÇÃO: R\$ 6.593,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 3.296,50

LOTE-006

Processo: 5001562-22-2020.8.21.0058/RS

Uma motocicleta da marca HONDA/CBX 250TWISTER, placa IKM-2J92, na cor preta, ano/modelo 2002/2002, RENAVAM 775304719.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 6.169,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 3.084,50

LOTE-007

Processo: 5000110-94-2008.8.21.0058/RS

Uma furadeira vertical, marca Schultz, modelo Pratiká FSB 16, em regular estado de funcionamento e conservação.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 750,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 375,00

LOTE-008

Processo: 5000110-94-2008.8.21.0058/RS

Um compressor de ar, marca Wetze, com 200 pés, modelo WTV 10-200, em regular funcionamento.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.000,00

LOTE: 009

Processo: 5000991-22.2018.8.21.0058/RS

Um bracelete, banhado a ouro com pedras coloridas.

AVALIAÇÃO: R\$ 230,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 115,00

LOTE: 010

Processo: 5000991-22.2018.8.21.0058/RS

10 (dez) pares de brincos, importados, banhados a ouro com pedras de zircônia de diversos modelos e tamanhos

AVALIAÇÃO: R\$ 1.800,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 900,00