



ZACCARIAS LEILÕES
LEILOEIRO OFICIAL

Rua Vitorio Dal Pai, 177 - Bairro Renovação

Veranópolis - RS - CEP 95330-000

Fone: (54) 99612-1051

<https://www.zaccariasleiloes.com.br>

contato@zaccariasleiloes.com.br

TERRENO COM 1.913M², LOTEAMENTO SOL NASCENTE, NOVA BASSANO RS

1º Leilão: 14/07/2022 - 10:00

2º Leilão: 28/07/2022 - 10:00

Local: www.zaccariasleiloes.com.br

Leiloeiro: Volnei Zaccarias

Observações: CADASTRO: Os interessados em ofertar lances deverão se cadastrar previamente no site do Leiloeiro, aceitar os termos e condições informados e encaminhar cópias dos seguintes documentos: I – Pessoa Física: RG, CPF e comprovante de endereço (certidão de casamento se casado for); II – Pessoa Jurídica: Contrato Social, comprovante de endereço, documentos pessoais do sócio (RG e CPF) ou procuração com firma reconhecida da assinatura, ficando o cadastro sujeito à conferência de identidade em banco de dados oficiais.

LOTE: 001

Processo: 5000946-52.2017.8.21.0058

MÓVEL: GLEBA DE TERRAS URBANAS, de formato irregular, localizada no quarteirão formado pelas Ruas Professor Luiz Duarte, Pinheiro Machado, Duque de Caxias, Santos Dumont, Castro Alves e Luiz Marafon, terras urbanas e terras rurais, na cidade de Nova Bassano, com área de 1.913,44m², sem benfeitorias, medindo 58,33m de frente, ao Nor-Nordeste, por uma Linha irregular, à Rua Professor Luiz Duarte, lado par, por 30,13m de extensão da frente ao fundo, por um lado, ao Lés-Sudeste, onde se divide com terras urbanas de Dorcelino Antonio Anzolin e outros, donde dista, pelo alinhamento dos números pares da Rua Professor Luiz Duarte, 1.128,31m da esquina da Rua Pinheiro Machado, pelo outro lado, ao Oeste, mede 51,52m, confrontando com terras do lote rural n° 37 "A", da Linha Benjamin Constant, de Dorcelino Antonio Anzolin e outros, no fundo, ao Sul, mede 46,16m, onde se divide cora terras urbanas de Dorcelino Antonio Anzolin e outros. Matriculado no Serviço de Registro de Imóveis de Nova Bassano sob n°. 1959.

AVALIAÇÃO: R\$ 372.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 186.000,00