



ZACCARIAS LEILÕES
LEILOEIRO OFICIAL

Rua Vitorio Dal Pai, 177 - Bairro Renovação

Veranópolis - RS - CEP 95330-000

Fone: (54) 99612-1051

<https://www.zaccariasleiloes.com.br>

contato@zaccariasleiloes.com.br

TERRENO EM PASSO FUNDO, COM 552,00M², POTENCIAL DE CONSTRUÇÃO ZOI2, EM QUE PERMITE SOMA 3.312M² DE ÁREA TOTAL.

1º Leilão: 28/06/2022 - 10:00

2º Leilão: 28/06/2022 - 10:10

Local: www.zaccariasleiloes.com.br

Leiloeiro: Volnei Zaccarias

Observações: CADASTRO: Os interessados em ofertar lances deverão se cadastrar previamente no site do Leiloeiro, aceitar os termos e condições informados e encaminhar cópias dos seguintes documentos: I – Pessoa Física: RG, CPF e comprovante de endereço (certidão de casamento se casado for); II – Pessoa Jurídica: Contrato Social, comprovante de endereço, documentos pessoais do sócio (RG e CPF) ou procuração com firma reconhecida da assinatura, ficando o cadastro sujeito à conferência de identidade em banco de dados oficiais.

LOTE:

Processo: 0020653-21-2014.5.04.0511

móvel – Um lote de terreno, sob o nº 5, da quadra F, com a área de 552,00m², sito a Rua Antônio Araújo, distando 50m da esquina com a Rua General Prestes, confrontando: ao Nordeste, frente para a Rua Antônio Araújo; ao Noroeste, com os lotes 2, 3 e 4; ao Sudoeste, com a Rua inominada que margeia os trilhos da Viação Férrea. Registro: Livro 2 – Ficha 01 do Registro Feral. Matrícula nº 35.116 do Registro de Imóveis da Comarca de Passo Fundo-RS. Benfeitorias: Imóvel Prédio/Edifício, em construção não acabada, contendo 3 pavimentos, com fundação, pilares (não averbada):

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 1.600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 800.000,00